



MARSZAŁEK  
WOJEWÓDZTWA  
ZACHODNIOPOMORSKIEGO

DOM - p. Kuaska  
7.04.16  
DBM

DYREKTOR  
Urzędu Morskiego w Szczecinie

Andrzej Borowiec

WOŚ.II.7322.7.21. 2015.WI

Szczecin, 30 marca 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 140 ust. 2 pkt. 1, art. 122 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 18.07.2001 roku - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku, poz. 469) oraz art. 104, art. 108 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku **Pana Mariana Suławy występującego w imieniu Urzędu Morskiego w Szczecinie** z dnia 14 kwietnia 2015 roku uzupełnionego w dniu 28 kwietnia 2015 roku

### orzekam

1. **Udzielić** Urzędowi Morskiemu w Szczecinie **pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód powierzchniowych z Roztoki Odrzańskiej przy przystani refulacyjnej na wysokości toru wodnego Świnoujście - Szczecin w km 44+000 w celu wyrefulowania urobku pobranego z toru wodnego Świnoujście - Szczecin na pole refulacyjne „Mańków”** w ilości:

$$Q_{\max, \text{godz.}} = 340,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śr. dob.}} = 8000,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{śr. roczne}} = 1.120.000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

2. **Udzielić** Urzędowi Morskiemu w Szczecinie **pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie wód porefulacyjnych z pola refulacyjnego Mańków do wód powierzchniowych** (poprzez rów opaskowy oraz nieużytki) przy zachowaniu następujących warunków technicznych:

- a) ilość wprowadzanych wód porefulacyjnych:

$$Q_{\max, \text{godz.}} = 375 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śr. dob.}} = 13.600 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{śr. roczne}} = 1.904.000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

- b) odbiornik odprowadzanych wód porefulacyjnych – rzeka Krępa w km 1+500
- c) stężenia zanieczyszczeń wody porefulacyjnej odprowadzanej rowem opaskowym – odpływowym do rzeki Krępy nie mogą być zanieczyszczone w stopniu przekraczającym niżej określone wartości:
  - odczyn **6.5 – 9,0 pH**
  - BZT<sub>5</sub> – **25 mgO<sub>2</sub>/l**
  - ChZT – **125 mgO<sub>2</sub>/l**
  - Zawiesina ogólna – **35mg/l**
  - Azot ogólny – **30 mg N<sub>og</sub>/dm<sup>3</sup>**
  - fosfor ogólny – **2 mg P<sub>og</sub>/dm<sup>3</sup>**
- d) punkt pomiarowo kontrolny: wyloty z pola refulacyjnego „Mańków” do rzeki Krępa; pobór próbek do analizy powinien odbywać się:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

#### Adres siedziby:

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzp.pl

Urząd Morski w Szczecinie  
WYDZIAŁ DRÓG I BUDOWLI MORSKICH

wpł dnia 03.04.2016

Nr: .....  
Znak: ... 75/16 .....

Urząd Morski w Szczecinie  
KANCELARIA OGÓLNA

wpł dnia 05.04.2016

Nr 149  
Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

- po odstaniu wód w osadniku co najmniej 1 dobę od zakończenia refulowania (przy całkowitym zamknięciu budowli upustowych - mniczków),
  - miejsca poboru próbek: wszystkie wyloty z mniczków na poszczególnych kwaterach
  - częstotliwość wykonywania badań: każdorazowo przed planowanym zrzutem wód porefulacyjnych do odbiornika
  - po zakończeniu robót refulacyjnych należy zbadać jakość wody w rzece Krępa i dokonać pomiarów rzędnych dna na odcinku 0,5 km od ujścia w górę rzeki.
3. Sposób postępowania w przypadku wystąpienia awarii:
- a) należy w trybie natychmiastowym przerwać pracę i przystąpić do likwidacji przyczyn powstania awarii oraz powiadomić następujące organy:
    - Urząd Morski w Szczecinie
    - Nadleśnictwo Goleniów
    - Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie oraz Oddział Terenowy w Goleniowie
  - b) w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia refulatu odłożonego na polu refulacyjnym Urząd Morski w Szczecinie zobowiązany jest do zlikwidowania zanieczyszczenia – przed odprowadzeniem wód porefulacyjnych do odbiornika.
4. Zobowiązać Urząd Morski w Szczecinie do:
- a) prowadzenia ewidencji:
    - ilości pobranej wody
    - ilości wprowadzonych wód porefulacyjnych do rzeki Krępa
  - b) przestrzegania wymogów nieodprowadzania wód porefulacyjnych do systemu hydrologicznego rezerwatu przyrody „Olszanka”,
  - c) utrzymania w pełnej sprawności wałów ochronnych i drożności istniejących rowów opaskowych (odprowadzających nadmiar wody z sedymentujących osadów), przepustów i urządzeń upustowych,
  - d) nie odkładania urobku na teren rezerwatu przyrody „Olszanka” z prowadzonych prac konserwacyjnych na rowie opaskowym,
  - e) powiadomienia Nadleśnictwa Goleniów oraz ZZMiUW w Szczecinie - Terenowego Oddziału w Goleniowie o każdorazowym rozpoczęciu i zakończeniu robót refulacyjnych,
  - f) powiadamiania Nadleśnictwo Goleniów o prowadzeniu prac konserwacyjnych na rowie opaskowym,

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

- g) dokonywania pomiarów sondażowych dna rzeki Krępy przy odprowadzaniu wód porefulacyjnych do rzeki przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót na odcinku rzeki od km 0+000 do km 2+000,
- h) uwzględniając pomiary sondażowe odbiornika przywrócenie głębokości rzeki Krępy do stanu pierwotnego,
- i) usunięcia wszelakich uszkodzeń w przypadku wystąpienia niekontrolowanych wylewów wód porefulacyjnych,
- j) wykonywania prac konserwacyjnych i remontowych rowów, wałów i urządzeń spustowych w okresach:
- od 31 lipca do końca roku na części wałów graniczących z rezerwatem „Olszanka”
  - od 1 czerwca do końca roku na pozostałych odcinkach,
- k) przestrzegania zapisów zarządzenia nr 30/2009 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Olszanka” (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 49, poz.1189 ze zmianami),
- l) dokonywania raz w roku pomiarów jakości wód w rzece Krępa poniżej i powyżej miejsca odprowadzania wód porefulacyjnych w zakresie określonym w pkt. 2 lit. c) decyzji,
- m) odstąpienia od odprowadzania wód z pola refulacyjnego podczas cofki na rzece Krępa i Roztoce Odrzańskiej przy wysokim poziomie wód w rowie opaskowym oraz stanach sztormowych na Zalewie Szczecińskim,
- n) kontrolowanego odprowadzania wód porefulacyjnych do rowu opaskowego pod nadzorem technicznym i po sedymentacji części stałych oraz po odpowiednio długim odstaniu jej na polu refulacyjnym:
- zatrzymywanie wód porefulacyjnych na kwaterze po jej wypełnieniu nie może być krótsze niż jedna doba od chwili zakończenia refulowania,
  - przez budowlę spustową mnicha, można odprowadzić w ciągu doby ok. 9 000 m<sup>3</sup> wód porefulacyjnych,
- o) nie składowanie jednorazowo zbyt dużych ilości silnie uwodnionego urobku, wielkość składowanego jednorazowo urobku winna być wyliczona na podstawie zależności, jaka wynika z wytrzymałości i spójności wałów i naporu refulatu (należy ją wyliczyć i przyjąć wartość z rezerwą),
- p) nie prowadzenia prac refulacyjnych na polu w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca,
- q) wykorzystanie wyłącznie transportu wodnego dla potrzeb prowadzonych prac refulacyjnych oraz do dostarczenia ludzi, urządzeń i materiałów niezbędnych do utrzymania pola refulacyjnego,

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

- r) stosowanie materiałów o najwyższych parametrach jakościowych, pozwalających na dużą trwałość infrastruktury pola,
  - s) bieżącego monitorowania stanu całej infrastruktury pola, a w szczególności wałów opaskowych i rowów odprowadzających odciek.
5. Ustalić termin ważności udzielonych niniejszą decyzją pozwoleń wodnoprawnych **do dnia 31 grudnia 2021 roku.**
  6. Operat wodnoprawny oraz niniejsza decyzja winny stale znajdować się w Urzędzie Morskim w Szczecinie i być dostępne organom kontroli.
  7. Uczynić Urząd Morski w Szczecinie odpowiedzialnym za ewentualne szkody wynikłe z wykonywania niniejszej decyzji.
  8. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
  9. Nadać decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

#### **Uzasadnienie**

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek Pana Mariana Suławy występującego w imieniu Urzędu Morskiego w Szczecinie. Do wniosku dołączono:

- Operat wodnoprawny na pobór i odprowadzanie wód z Roztoki Odrzańskiej w celu składowania urobku pobranego z toru wodnego Świnoujście - Szczecin na pole refulacyjne „MAŃKÓW” (kwiecień 2015 r.),
- Opis działalności w języku nietechnicznym.

Nieodłącznym elementem uprawiania bezpiecznej żeglugi jest między innymi ciągła dbałość o gabaryty (głębokość i szerokość) torów wodnych. Sprowadza się to do prowadzenia robót pogłębiarskich polegających na wybieraniu z dna toru wodnego nadmiaru gruntu w postaci mieszaniny wody i gruntu. Pobrany urobek, po załadowaniu do ładowni pogłębiarki lub szalandy, przetransportowany jest do miejsc rozładunku tj. Przystani refulacyjnej (estakady) przy polu refulacyjnym „Mańków”. Rozładunek następuje przez wypompowanie załadowanego urobku i przetłoczeniu go rurociągami na pole odkładu. W przypadku kiedy jest to namuł organiczny woda pobierana jest tylko do wypłukania ładowni. Natomiast w przypadku gdy w ładowni znajduje się grunt mineralny (piaski, żwiry lub gliny) wówczas zachodzi potrzeba pobrania wody zaburtowej do procesu refulowania. Na polu następuje sedimentacja części stałych zawartych w odłożonej mieszaninie wodno gruntowej. Po okresie sedimentacji woda poprzez urządzenia przepustowe – mnichy odprowadzana jest poprzez rów

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**  
ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzpz.pl

**Adres korespondencyjny:**  
Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzpz.pl

opaskowy lub nieużytki do rzeki Krępa. Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 33 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami) porty lub śródlądowe drogi wodne pozwalające na żeglugę statków o nośności nie niższej niż 1350 ton są kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest obligatoryjne. Stąd też organem właściwym do wydania niniejszej decyzji, w myśl art. 140 ust. 2 pkt. 1 Prawa wodnego, jest Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego.

Pole refulacyjne Mańków, którego administratorem jest Urząd Morski w Szczecinie położone jest w pasie technicznym brzegu morskich wód wewnętrznych.

Pobór wody powierzchniowej do wyrefulowania urobku na pole refulacyjne Mańków i wprowadzanie wód porefulacyjnych do rzeki Krępa odbywały się w oparciu o udzielone Urzędowi Morskiemu w Szczecinie decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 listopada 2010 r., znak WRiOŚ-II/6250/1-14/2010 pozwolenia wodnoprawne. W związku ze zrzeczeniem się uprawnień ustalonych w/w decyzją z dniem udzielenia nowych pozwoleń wodnoprawnych, odrębną decyzją stwierdzono wygaśnięcie przedmiotowych pozwoleń.

W trakcie postępowania organ spełnił ustawowy obowiązek wynikający z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne i podał do publicznej wiadomości informację o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego oraz umieszczenie ww. informacji na stronie internetowej tegoż organu.

W dniu 4 maja 2015 roku w obecności przedstawicieli Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz Nadleśnictwa Goleniów przeprowadzono rekonesans na terenie pola refulacyjnego Mańków, podczas którego zaobserwowano:

- wyrwy i dziury w niektórych miejscach obwałowań spowodowane bytowaniem bobrów na tym terenie,
- porosty roślinności w niektórych miejscach rowu opaskowego mogące powodować zadarnianie rowu i w konsekwencji zablokowanie swobodnego przepływu wód.

Przedstawiciel Urzędu Morskiego w Szczecinie poinformował, iż prowadzone są prace mające na celu naprawę uszkodzeń.

Strony postępowania wodnoprawnego zawiadomieniem z dnia 5 maja 2015 roku, znak WOŚ.II.7322.7.3.2015.WI zostały poinformowane o wszczęciu postępowania. Zgodnie z treścią art. 10 kpa umożliwiono Stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji.

W trakcie postępowania swoje stanowisko przedstawiło Nadleśnictwo Goleniów (pismo z dnia 21.05.2015 r., znak ZG.7212.11.2015). Ponadto w dniu 20.05.2015 r. wpłynęło zapytanie o

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

wyjaśnienie dlaczego w prowadzonym postępowaniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie nie został uwzględniony jako „strona” (ani jako Organ otrzymujący przedmiotowy dokument do wiadomości). Pismem z dnia 22 maja 2015 roku poinformowano Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, że wykaz stron postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego jest określony w art. 127 ust. 7 ustawy Prawo wodne i stanowi katalog zamknięty. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie został w nim wymieniony.

Decyzją z dnia 12 czerwca 2015 r., znak WOŚ.II.7322.7.9.2015.WI udzielone zostały Urzędowi Morskiemu w Szczecinie pozwolenia wodnoprawne na

- pobór wód powierzchniowych z Rostki Odrzańskiej przy przystani refulacyjnej na wysokości toru wodnego Świnoujście - Szczecin w km 44+000 w celu wyrefulowania urobku pobranego z toru wodnego Świnoujście –Szczecin na pole refulacyjne „Mańków
- wprowadzanie wód porefulacyjnych z pola refulacyjnego Mańków do wód powierzchniowych (poprzez rów opaskowy oraz nieużytki).

Od powyższej decyzji pismem z dnia 22 czerwca 2015 roku Pan Marian Suława działający z upoważnienia Urzędu Morskiego w Szczecinie złożył odwołanie, wskazując iż nie zgadza się z zapisem punktu 4 lit. s decyzji, gdyż zapis o takiej treści uniemożliwi Urzędowi Morskiemu w Szczecinie sprawne wykonywanie prac czerpalnych, niezbędnych do utrzymania odpowiednich parametrów technicznych toru wodnego Świnoujście - Szczecin, który jest elementem infrastruktury zapewniającej dostęp do portów w Szczecinie i w Świnoujściu (portów o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej). Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej – jako organ odwoławczy – uchylił w/w decyzję Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia. W celu umożliwienia stronom postępowania wypowiedzenie się w sprawie w dniu 1 grudnia 2015 r., odbyła się rozprawa wodnoprawna, w której uczestniczyli przedstawiciele Nadleśnictwa Goleniów oraz Urzędu Morskiego w Szczecinie. Podczas rozprawy przeanalizowano kwestie dotyczące lokalizacji pola w odniesieniu do sąsiedztwa rezerwatu przyrody „Olszanka” i terenu gniazdowania i bytowania Bielika oraz ochrony tych obszarów. Ponadto omówiono i zweryfikowano proponowane warunki i zobowiązania, które zostaną wprowadzone do decyzji w sprawie udzielenia wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych. Ustalając warunki i zobowiązania uwzględniono również wymogi dotyczące ochrony w/w obszarów w tym również wynikające z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt - Dz. U. z 2014 r., poz. 1348 - w odniesieniu do okresów ochronnych Bielika oraz zarządzenia nr 30/2009 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Olszanka” - Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 49, poz. 1189 ze zmianami.

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzpz.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzpz.pl

Zgodnie z treścią art. 10 kpa umożliwiono Stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów, przed wydaniem decyzji. W przedmiotowej sprawie wypowiedziała się Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu (która odbierała korespondencje kierowaną do Wielkopolskiego Okręgowego Zakładu Gazownictwa – dane władającego z wypisu z rejestru gruntów, właściciel Skarb Państwa) informując, że w rejonie przedmiotowego pola refulacyjnego nie posiada sieci gazowej i nie planuje rozbudowy. Pozostałe strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do sprawy. Ponieważ przez działkę 437/2 obręb Bogusławie sąsiadującą z polem przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia organ podjął działania mające na celu ustalenie podmiotu posiadającego prawo do władania w/w nieruchomością .

W tym celu przeprowadzono rozmowy telefoniczne z przedstawicielami Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Poznaniu, podczas których ustalono, że firma o nazwie Wielkopolski Okręgowy Zakład Gazownictwa (mimo, iż figuruje w wypisie z rejestru gruntów jako władający) nie istnieje a sieciami wysokiego ciśnienia przebiegającymi przez teren działki może zarządzać firma Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Ponadto wskazano, iż nieruchomość ta mogła przejść do zasobów PGNiG w Warszawie. W związku z powyższym organ podjął następujące działania w celu ustalenia władającego działką nr 437/2 Obręb Bogusławie:

- Występowano do firmy Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu (pismo z dnia 15 stycznia 2016 r., znak WOŚ.II.7322.7.16.2015.WI, z zapytaniem czy gazociąg przebiegający przez działkę nr 437/2 Obręb Bogusławie stanowi jej własność i czy firma dysponuje tytułem prawnym do tego terenu. Ponieważ zakład (mimo monitów telefonicznych) nie odpowiedział na pismo wystąpiono ponownie (pismo z dnia 3 marca 2016 roku, znak WOŚ.II.7322.7.19.2015.WI) wskazując, iż brak odpowiedzi zostanie uznane, że firma Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu nie posiada tytułu prawnego do władania w/w nieruchomością. W wyznaczonym terminie zakład nie wypowiedział się w wyżej wymienionej kwestii.
- Przeprowadzono rozmowę telefoniczną z Kierownikiem Zarządzania Nieruchomością w PGNiG w Warszawie, która poinformowała iż działka nr 437/2 Obręb Bogusławie nie jest ujawniona w zasobach firmy.
- Wystąpiono do Starosty Goleniowskiego (pismo z dnia 15 stycznia 2016r., znak WOŚ.II.7322.7.17.2015.WI) o podanie numeru księgi wieczystej działki nr 437/2 Obręb Bogusławie wskazując, iż dane te są konieczne do wystąpienia do Sądu Rejonowego w Goleniowie Wydział Ksiąg Wieczystych, celem sprawdzenia zapisów zawartych w w/w dokumencie. W odpowiedzi (pismo z dnia 25.01.2016 r., znak WGK.6621.224.2016.PO) poinformowano, iż w ewidencji gruntów, budynków i lokali prowadzonej przez Starostwo przy działce nr 437/2 Obręb Bogusławie nie został ujawniony numer księgi wieczystej.

**Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego**  
**Wydział Ochrony Środowiska**

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzpz.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzpz.pl

Mimo podjętych działań nie udało się określić podmiotu posiadającego obecnie prawo do władania w/w nieruchomością. Ponieważ na działce nr 437/2 Obręb Bogusławie nie planuje odkładu refulatu a w wypisie z rejestru gruntu jako właściciel wskazany jest Skarb Państwa uznano, że decyzja zostanie skierowana do Starosty Goleniowskiego, który na mocy art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) jest organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej (wykonując w jego imieniu uprawnienia właścicielskie). Termin obowiązywania udzielonych niniejszą decyzją pozwoleń wodnoprawnych został ustalony do dnia 31 grudnia 2021 r.

W myśl art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2013 roku poz. 934 ze zmianami), projekt decyzji w sprawie udzielenia wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych został uzgodniony przez Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie postanowieniem z dnia 18 grudnia 2015 r. znak GPG-I-5010-Port Szcz-27/6/15.

Zgodnie z art. 123 ust. 3 ustawy Prawo wodne wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem tego pozwolenia.

Na podstawie art. 108 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na wyjątkowo ważny interes Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji Stronie służy prawo wniesienia odwołania do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego, w terminie **14 dni** od daty jej otrzymania.



z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Mariusz Adamski  
Dyrektor  
Wydziału Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Marian Suława  
70-781 Szczecin, ul. Różowa 29/10  
Pełnomocnik: Urzędu Morskiego w Szczecinie
2. Urząd Morski w Szczecinie  
70-207 Szczecin, Pl. Batorego 4

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
Wydział Ochrony Środowiska

**Adres siedziby:**

ul. Starzyńskiego 3-4, 70-506 Szczecin  
tel.: (+48 91) 44 10 200, fax: (+48 91) 48 92 141  
srodowisko@wzp.pl

**Adres korespondencyjny:**

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego  
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin  
www.wzp.pl

3. Nadleśnictwo Goleniów  
72-100 Goleniów, ul Parkowa 1
4. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
70-421 Szczecin, Al. Wyzwolenia 105
5. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych  
Oddział Terenowy w Goleniowie  
72-100 Goleniów, ul. St. Mikołajczyka 42
6. Starosta Goleniowski  
72-100 Goleniów, ul. Dworcowa 1
7. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska  
72-500 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej  
70-030 Szczecin, ul. Tama Pomorzańska 13A
3. WOŚ.I