

Kosztorys inwestorski

INSTALACJA KLIMATYZACJI Budynek Kapitanatu Portu Urzędu Morskiego w Szczecinie Wariant I

Data opracowania: 2021-03-23

Budowa: KONCEPCJA instalacji klimatyzacji pomieszczeń w budynku Kapitanatu Portu Urzędu Morskiego w Szczecinie

Lokalizacja: Ul. Jana z Kolna 9, 71-603 Szczecin

Zamawiający: Urząd Morski w Szczecinie
Plac Stefana Batorego 4, 70-207 Szczecin

Jednostka opracowująca: PM RAFAŁ KUROWSKI
ul. Staropolska 10
03-289 Warszawa

Kosztorys opracowali: Rafał Kurowski , Kierownik Projektu.....

Wartość kosztorysu netto:	359 357.38 zł
Słownie:	trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem 38/100 zł

Cenniki

Branża sanitarna

Stawka r-g: 24.89 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów - 1 kwartał 2021 - ceny średnie
Sekocenbud - Cennik producentów - 1 kwartał 2021

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu - 1 kwartał 2021 - ceny średnie

Branża elektryczna

Stawka r-g: 24.99 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Cennik materiałów - 1 kwartał 2021 - ceny średnie
Sekocenbud - Cennik producentów - 1 kwartał 2021

Cennik sprzętu: Sekocenbud - Cennik sprzętu - 1 kwartał 2021 - ceny średnie

Narzuty

Koszty pośrednie: 65.70%(R+S)

Zysk: 10.60%(R+S+Kp)

Kalkulacja uproszczona

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	INSTALACJA KLIMATYZACJI Budynek Kapitanatu Portu Urzędu Morskiego w Szczecinie Wariant I				
1	Rozdział	Branża sanitarna				
1.1	Element	Element				
1.1.1	KNR 401/333/12	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 1/2 cegły	szt	6	99.44	596.64
1.1.2	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	11	40.59	446.49
1.1.3	KNR 401/333/8	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt	52.000	16.42	853.84
1.1.4	KNR 724/235/1	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 6,35 mm	kg	67.400	26.51	1 786.77
1.1.5	KNR 724/235/1	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 9,52 mm	kg	95.500	27.25	2 602.38
1.1.6	KNR 724/235/2	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 12,7 mm	kg	103.800	25.42	2 638.60
1.1.7	KNR 724/235/2	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 15,88 mm	kg	64.000	33.16	2 122.24
1.1.8	KNR 724/235/3	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 19,05 mm	kg	23.000	34.72	798.56
1.1.9	KNR 724/235/5	Rurociągi z rur miedzianych - instalacja obiegu freonu, średnica rurociągu 28,58 mm	kg	53.000	44.37	2 351.61
1.1.10	KNNR 4/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi 25' mm	m	162.000	15.91	2 577.42
Razem Element						16 774.55
1.2	Element	Urządzenia parter				
1.2.1	KNR 724/153/3	Jednostka zewnętrzna / 15,5kW - parter	szt	1.000	26 008.51	26 008.51
1.2.2	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 1,7kW	szt	4	2 486.77	9 947.08
1.2.3	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,2kW	szt	5	4 304.77	21 523.85
Razem Urządzenia parter						57 479.44
1.3	Element	Urządzenia piętro 1 cz prawa				
1.3.1	KNR 724/153/4	Jednostka zewnętrzna / Qch=45,0kW - 1 piętro cz. prawa	szt	1.000	40 881.55	40 881.55
1.3.2	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 1,7kW	szt	2	2 486.77	4 973.54
1.3.3	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,8kW	szt	4	2 263.77	9 055.08
1.3.4	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 3,6kW	szt	2	3 939.77	7 879.54
1.3.5	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 5,6kW	szt	4	5 704.77	22 819.08
Razem Urządzenia piętro 1 cz prawa						85 608.79
1.4	Element	Urządzenia piętro 1 cz lewa				
1.4.1	KNR 724/153/4	Jednostka zewnętrzna / Qch=33,5kW - 1 piętro cz. lewa	szt	1.000	32 611.55	32 611.55
1.4.2	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 1,7kW	szt	1	2 486.77	2 486.77
1.4.3	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,2kW	szt	3	4 304.77	12 914.31
1.4.4	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,8kW	szt	4	2 263.77	9 055.08
1.4.5	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 5,6kW	szt	3	5 704.77	17 114.31
Razem Urządzenia piętro 1 cz lewa						74 182.02
1.5	Element	Urządzenia piętro 2				
1.5.1	KNR 724/153/4	Jednostka zewnętrzna / Qch=40,0kW	szt	1.000	42 031.55	42 031.55
1.5.2	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 1,7kW	szt	4	2 486.77	9 947.08
1.5.3	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,2kW	szt	5	4 304.77	21 523.85
1.5.4	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 2,8kW	szt	1	2 263.77	2 263.77
1.5.5	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 3,6kW	szt	2	3 939.77	7 879.54
1.5.6	KNR 724/153/1	Jednostka wewnętrzna Ścienna 4,5kW	szt	3	5 359.77	16 079.31
Razem Urządzenia piętro 2						99 725.10
Razem Branża sanitarna netto						333 769.90

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Rozdział	Branża elektryczna				
2.1	Element	Okablowanie				
2.1.1	KNNR 5/103/2 (3)	Rury winidurkowe układane n.t., podłoże betonowe, Fi'25	m	90	20.29	1 826.10
2.1.2	KNNR 5/103/2 (2)	Rury winidurkowe układane n.t., podłoże betonowe, Fi'22	m	470.000	20.21	9 498.70
2.1.3	KNNR 5/203/3	Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 30' mm2 - N2XH 5x2,5	m	90	14.38	1 294.20
2.1.4	KNNR 5/203/1	Przewody kabelkowe wciągane do rur i w kanały zamknięte, rury, przekrój do 7,5' mm2 - N2XH 3x2,5	m	470	9.14	4 295.80
2.1.5	KNNR 5/203/1	Przewody sterowania klimatyzacją YKSLYekwf 3x0,75	m	376.000	4.70	1 767.20
2.1.6	KNNR 5/406/1	Sterownik klimatyzacji	szt	47	78.84	3 705.48
2.1.7	Kalkulacja indywidualna	Rozdzielnia elektryczna z wyposażeniem	kpl.	4	800.00	3 200.00
Razem Okablowanie						25 587.48
Razem Branża elektryczna netto						25 587.48
Razem INSTALACJA KLIMATYZACJI Budynek Kapitanatu Portu Urzędu Morskiego w Szczecinie						359 357.38
Wariant I netto						

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Branża sanitarna Koszty pośrednie: Kp = 65.70%(R+S) Zysk: 10.60%(R+S+Kp)	
1.1	Element	16 774.55
1.2	Urządzenia parter	57 479.44
1.3	Urządzenia piętro 1 cz prawa	85 608.79
1.4	Urządzenia piętro 1 cz lewa	74 182.02
1.5	Urządzenia piętro 2	99 725.10
	Branża sanitarna	333 769.90
	Razem Branża sanitarna netto	333 769.90
2	Branża elektryczna Koszty pośrednie: Kp = 65.70%(R+S) Zysk: 10.60%(R+S+Kp)	
2.1	Okablowanie	25 587.48
	Branża elektryczna	25 587.48
	Razem Branża elektryczna netto	25 587.48
	Suma elementów kosztorysu	359 357.38
	Razem INSTALACJA KLIMATYZACJI Budynek Kapitanatu Portu Urzędu Morskiego w Szczecinie Wariant I netto	359 357.38